

## Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari Foglio informativo per operazioni di finanziamento finalizzato

Le condizioni di seguito pubblicizzate non costituiscono offerta al pubblico

### SEZIONE 1 – Informazioni sull'intermediario

**Denominazione:** BCC Rent&Lease S.p.A.

**Sede Legale e Direzione Generale:** Via Lucrezia Romana n. 41/47 - 00178 ROMA

**Capitale sociale:** Euro 20.000.000 interamente versato

**Numero di iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale:** 06543201005

**Numero Repertorio Economico Amministrativo:** 974385

**Partita IVA:** 15240741007

**Sito internet:** [www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it) **Indirizzo di posta elettronica:** [info@bccrentlease.bcc.it](mailto:info@bccrentlease.bcc.it)

**Numero iscrizione Albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del TUB:** 57

**Numero iscrizione Elenco degli intermediari Assicurativi Sezione D:** D000449829

**Gruppo Bancario di appartenenza:** Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di Iccrea Banca S.p.A. - Roma, iscritta nel registro delle imprese di Roma codice fiscale 04774801007.

### SEZIONE 1 – BIS informazioni ulteriori in caso di offerta fuori sede

Dati del soggetto "convenzionato" che entra in contatto con il Cliente:

| Ragione sociale del convenzionato                           | Qualifica (es: Agente in attività finanziaria, Mediatore creditizio, Fornitore di Beni, Banca etc.) | Estremi iscrizione (per soggetti iscritti ad albi o elenchi) |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                             |                                                                                                     |                                                              |
| Soggetto che materialmente entra in contatto con il cliente | Qualifica (es. titolare, dipendente, collaboratore)                                                 | Estremi iscrizione (per soggetti iscritti ad albi o elenchi) |
|                                                             |                                                                                                     |                                                              |

Si precisa che il cliente non è tenuto a riconoscere al soggetto che materialmente entra in contatto con lui costi aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel foglio informativo.

### SEZIONE 2 – Che cos'è il finanziamento finalizzato

Per "Finanziamento Finalizzato" si intende l'operazione posta in essere da una banca o da un intermediario finanziario (Concedente) attraverso la quale viene concesso al Cliente un finanziamento destinato all'acquisto di beni o servizi determinati, inerenti alla sua attività imprenditoriale o professionale.

Il servizio, presuppone l'esistenza di un accordo, o di una convenzione, tra la società finanziaria erogatrice ed un'impresa (di seguito denominata Fornitore) che prevede la concessione di finanziamenti finalizzati al pagamento del corrispettivo dei prodotti che il cliente del Fornitore ha acquistato o intende acquistare presso il Fornitore medesimo.

Possono usufruire del finanziamento i soli clienti non consumatori.

A seguito della concessione del finanziamento, Il Fornitore riceve dalla Concedente, in un'unica soluzione, l'accredito dell'importo della fornitura al netto di una eventuale quota di contributo che può, eventualmente, coprire parte o la totalità degli interessi calcolati in via anticipata.

L'accredito al Fornitore in forza di apposito mandato conferito dalla Parte finanziata ha titolo di pagamento del prezzo di acquisto del bene (o del gruppo di beni) esplicitato nel contratto.

La restituzione del debito contratto dal cliente a fronte del finanziamento di cui ha beneficiato, avviene in modo graduale nel tempo attraverso il pagamento di rate periodiche, comprensive di capitale ed interessi (qualora il contributo del Fornitore sia pari alla somma degli interessi dovuti allora le rate versate dal cliente alla Concedente saranno inerenti alla sola quota capitale).

### Rischi tipici dell'operazione di finanziamento finalizzato

I rischi tipici dell'operazione di finanziamento finalizzato, fatti salvi quelli conseguenti ad eventuali inadempimenti del Cliente, sono di natura contrattuale ed economico-finanziaria.

Sul piano contrattuale il cliente si assume tutti i rischi relativi al bene o servizio al quale il finanziamento si riferisce o alla sua fornitura, come i vizi, la difformità o il cattivo funzionamento. Il cliente, quale contraente nel rapporto di fornitura, può far valere i suoi diritti verso il Fornitore nei termini, secondo le modalità e nei limiti del contratto da lui stipulato col Fornitore stesso.

Sul piano economico-finanziario, poiché l'operazione è finalizzata a soddisfare le esigenze di finanziamento dell'investimento del Cliente, il Cliente si fa altresì carico dei rischi tipici delle operazioni di finanziamento a medio-lungo termine, ivi inclusi i rischi connessi a modifiche fiscali e/o alla mancata ammissione, erogazione o revoca di agevolazioni pubbliche di qualsiasi natura, assumendo l'impegno irrevocabile a corrispondere durante tutta la vita del contratto la serie delle rate periodiche che costituiscono la restituzione del finanziamento erogato.

Le rate del finanziamento hanno un importo fisso e sono dunque costanti per l'intera durata contrattuale; il cliente pertanto si assume il rischio di non beneficiare di eventuali andamenti decrescenti del costo del denaro.

## SEZIONE 3 - Principali condizioni economiche

Il corrispettivo di un'operazione di finanziamento finalizzato è espresso in rate, il cui ammontare è funzione - fra gli altri - della struttura dell'operazione intesa in termini di importo finanziato, durata del contratto, periodicità dei pagamenti, etc. Nella tabella sottostante è riportato il tasso massimo praticato (TAN) al variare del costo di acquisto originario del bene/servizio per il quale è richiesto il finanziamento.

| ELEMENTI PER LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO |                                       |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Tasso Annuo Nominale (TAN)                       | 17,7125% (valore massimo applicabile) |

### Calcolo esemplificativo del TAEG (quanto può costare il Finanziamento)

Finanziamento di € 25.000,00 rimborsabili in 24 mesi, con rate da € 1.086,50 al mese – Tasso Fisso (TAN) relativo all'esempio 4,079%, TAEG 5,193% - Importo totale del finanziamento: € 25.000,00 - Costo totale del finanziamento costituito da: commissioni di istruttoria € 100,00 + interessi € 1.076,00 + imposta sostitutiva 2,5/1000 dell'importo finanziato, relativo all'esempio € 62,50 + spesa mensile SDD € 4,00 - Importo totale dovuto (importo totale del finanziamento + costo totale del finanziamento): € 26.334,50. Il TAEG rappresenta il costo totale del finanziamento espresso in percentuale annua e, con riferimento all'offerta pubblicizzata, include gli interessi ed i seguenti costi: Imposta di registro pari a € 16 per finanziamenti di durata <18 mesi, ovvero Imposta sostitutiva pari a € 2,5/1000 dell'importo finanziato per finanziamenti di durata superiore a 18 mesi; commissioni di istruttoria pari a € 100,00; spesa mensile SDD € 4,00. L'esempio si riferisce ad un valore medio.

N.B. Il tasso concretamente praticato al Cliente sulla specifica Operazione è evidentemente funzione, fra l'altro, del grado di rischio, di onerosità e di complessità dell'operazione stessa - e viene espressamente indicato in contratto.

### Tabella TEGM (Validità 01/07/2026 – 30/09/2026)

I tassi effettivi globali medi (TEGM) della tipologia di operazioni oggetto del foglio informativo, rilevate ai sensi dell'articolo 2 della Legge 7 Marzo 1996 n. 108 recante "Disposizioni in materia di usura" sono riportati nella tabella che segue. Riportiamo i tassi riferiti al **Finanziamento Finalizzato**, disponibili anche nella sezione Trasparenza del sito [www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it).

| TABELLA TEGM CREDITO FINALIZZATO ALL'ACQUISTO RATEALE |                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|
| Fascia dell'importo finanziato                        | Intera distribuzione |
| Tasso Effettivo Globale Medio                         | 10,97%               |

I contratti di finanziamento finalizzato di BCC Rent&Lease sono a tasso fisso.

### Modalita' di pagamento

La modalità di pagamento normalmente prevista nei contratti BCC Rent&Lease è l'Autorizzazione Permanente delle Disposizioni S.D.D. (Sepa Direct Debit).

| ALTRE SPESE ED ONERI massimi (cifre in Euro) - tutti gli importi specificati sono al netto I.V.A. ove dovuta                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Spese di apertura e perfezionamento della pratica                                                                                           | 300 Euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Rimborso spese d'incasso                                                                                                                    | 4 Euro per incassi S.D.D. e 10 Euro per altre tipologie di incasso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Spese per invio di copie rendiconti, dichiarazioni, atti notori, estratto conto e qualunque altra comunicazione richiesta dalla clientela   | 30 Euro per ogni invio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Spese per richiesta calcolo estinzione anticipata                                                                                           | 30 Euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Spese di variazione anagrafica (modifica del conto corrente di appoggio dei mezzi di incasso, dell'indirizzo e/o dei dati anagrafici, etc.) | 30 Euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Commissione per estinzione anticipata                                                                                                       | Compenso pari al: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2% del capitale residuo per l'effettiva estinzione anticipata, se l'estinzione anticipata si verifica entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto;</li> <li>- 1% del capitale residuo per l'effettiva estinzione anticipata, successivamente.</li> </ul>                                                                          |
| Spese di subentro o variazione contrattuale                                                                                                 | 150 Euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Interessi di mora                                                                                                                           | TAN vigente al momento della stipula del contratto, aumentato di 4,00 (Quattro/00) punti (nel caso risulti superiore alla misura massima consentita dalla Legge 108/96 e sue successive modificazioni e integrazioni, il tasso di mora non supererà il "tasso soglia" stabilito per gli interessi moratori ai sensi della ridetta Legge 108/96 e sue successive modificazioni e integrazioni) |

|                                                                                                      |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Spese di recupero crediti effettuate presso il Cliente, anche a mezzo di recuperatori esterni</b> | Rimborso delle spese sostenute per un importo massimo pari al 12% del credito vantato (rate, accessori ed interessi moratori) |
| <b>Comunicazioni periodiche alla clientela</b>                                                       | Gratuite, in modalità elettronica                                                                                             |

| ONERI FISCALI                                          |                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Durata finanziamento inferiore o pari a 18 mesi</b> | Imposta di bollo sul contratto e sulle garanzie nelle misure previste dalle vigenti disposizioni legislative |
| <b>Durata finanziamento superiore a 18 mesi</b>        | Imposta sostitutiva: 0,25% sugli utilizzi, ex DPR 601/73                                                     |

**Estinzione anticipata:** Se il Cliente ha adempiuto regolarmente le obbligazioni contrattuali, prima della scadenza del contratto può inviare per iscritto a BCC Rent&Lease una richiesta di conteggio di estinzione anticipata. L'estinzione anticipata avverrà con effetto dalla prima scadenza della rata successiva alla data in cui il Cliente avrà fatto pervenire a BCC Rent&Lease la relativa richiesta. Entro la scadenza suddetta il Cliente dovrà altresì corrispondere a BCC Rent&Lease, pena decadenza della facoltà in parola, il capitale residuo come derivante dal piano di ammortamento, gli interessi e gli altri oneri maturati in tale momento, nonché un compenso omnicomprensivo pari al 2% del capitale residuo (se l'estinzione anticipata si verifica entro 12 mesi dalla decorrenza del contratto) oppure all'1% del capitale residuo (se l'estinzione anticipata si verifica oltre i 12 mesi dalla decorrenza del contratto).

**Tempi massimi di chiusura del rapporto** nel caso di rimborso anticipato: L'estinzione anticipata avverrà con effetto dalla prima scadenza della rata successiva alla data in cui il Cliente avrà fatto pervenire a BCC Rent&Lease la relativa richiesta.

**Guide pratiche di Banca d'Italia:** la guida "Centrale dei Rischi in parole semplici" è disponibile sul sito [www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it), nella sezione Trasparenza.

## SEZIONE 4 – Reclami

Per contestare un comportamento o un'omissione di BCC Rent&Lease il Cliente può presentare un reclamo in forma scritta, a mezzo lettera anche raccomandata A/R, inviandola all'Ufficio Reclami di BCC Rent&Lease stesso, in via Lucrezia Romana, 41/47 - 00178 ROMA, ovvero per via telematica all'indirizzo di posta elettronica [ufficio.reclami@bccrentlease.bcc.it](mailto:ufficio.reclami@bccrentlease.bcc.it) oppure all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) [reclami@pec.bccrentlease.bcc.it](mailto:reclami@pec.bccrentlease.bcc.it). BCC Rent&Lease deve rispondere al reclamo entro 60 giorni dal ricevimento. Se il Cliente non è soddisfatto della risposta di BCC Rent&Lease ovvero se entro il termine di 60 giorni non ha ricevuto risposta dallo stesso può rivolgersi all'Arbitro Bancario e Finanziario (ABF). Il modulo per presentare il ricorso all'ABF è disponibile sul sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), nel quale si trovano tutte le ulteriori informazioni sul funzionamento di tale organismo e la "Guida Pratica" redatta dallo stesso. La predetta documentazione è disponibile anche presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure presso gli Uffici di BCC Rent&Lease o sul sito [www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it) nella sezione "Reclami". Si evidenzia che, prima di presentare ricorso all'ABF, è necessario che il Cliente abbia presentato Reclamo alla società. In alternativa ovvero se il cliente non è soddisfatto della risposta della Società sul reclamo, il Cliente può rivolgersi all'ABF oppure ad un organismo di mediazione finalizzato alla conciliazione, iscritto nel registro tenuto dal Ministero della Giustizia. Ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.Lgs. 28/2010, il Cliente prima di rivolgersi all'Autorità Giudiziaria Ordinaria deve essersi rivolto all'ABF o ad altro organismo di mediazione. In caso di ricorso all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, per ogni controversia riguardante l'interpretazione, l'esecuzione o la risoluzione del presente atto, in deroga alle disposizioni processuali, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

**SEZIONE 5 - Legenda**

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cliente</b>                              | Il Cliente debitore richiede il finanziamento finalizzato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Consumatore</b>                          | Il Cliente persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività professionale o imprenditoriale eventualmente svolta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Foro competente</b>                      | L'autorità giudiziaria territorialmente competente a giudicare le controversie derivanti dal contratto anche in deroga alle disposizioni sulla competenza territoriale previste dal codice di procedura civile                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Rata</b>                                 | Il corrispettivo periodico del finanziamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Soggetto convenzionato</b>               | L'intermediario bancario o finanziario o il collaboratore esterno (agente in attività finanziaria o fornitore di beni e servizi) che in virtù di una "convenzione" con l'intermediario preponente offre "fuori sede" i suoi prodotti                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</b> | Indica il costo totale del finanziamento finalizzato su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Il TAEG è comprensivo degli interessi e di tutti i costi, inclusi gli eventuali compensi di intermediari del credito, le commissioni, le imposte e tutte le altre spese che il Cliente deve pagare in relazione al contratto di credito e di cui il finanziatore è a conoscenza, escluse le spese notarili                                          |
| <b>Tasso Annuo Nominale (TAN)</b>           | Tasso di interesse, espresso in percentuale e su base annua, applicato da BCC Rent&Lease all'importo totale del credito. Viene utilizzato per calcolare, a partire dall'ammontare finanziato e dalla durata del prestito, la quota interesse che il Cliente dovrà corrispondere a BCC Rent&Lease e che, sommata alla quota capitale, andrà a determinare la rata di rimborso                                                                                                                   |
| <b>Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)</b> | Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore al tasso soglia individuato come il minore tra i seguenti: "TEGM, maggiorato di un quarto cui si aggiunge un margine di ulteriori quattro punti percentuali" e "TEGM aumentato di otto punti percentuali" |
| <b>Tasso di mora</b>                        | Il tasso dovuto per il ritardato pagamento di una somma di denaro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Tasso soglia usura</b>                   | Il tasso massimo che può essere praticato ed è determinato ai sensi dell'art. 2 della L. 108/1996 come il minore tra il: "TEGM, maggiorato di un quarto cui si aggiunge un margine di ulteriori quattro punti percentuali" ed il "TEGM aumentato di otto punti percentuali" utilizzando il tasso effettivo globale medio rilevato nel periodo di riferimento                                                                                                                                   |
| <b>Valuta</b>                               | La data di addebito o di accredito di una somma di denaro dalla quale decorrono gli interessi attivi o passivi, rispettivamente, per il beneficiario e per il pagatore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**Bcc Rent&Lease S.p.A.**

Via Lucrezia Romana n. 41/47 - 00178 ROMA

[www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it)